ଜୈନୁଲାବୁଦ୍ଦିନ ଏବଂ ଅନ୍ୟମାନେ

ବନାମ

ତାମିଲନାଡୁ ସରକାର ଏବଂ ଅନ୍ୟମାନେ

ମଇ 4, 1994

[କେ. ରାମାସ୍ୱାମୀ ଏବଂ ଏନ୍. ଭେଙ୍କଟଚଲା, ନ୍ୟାୟମୂର୍ତ୍ତିଦ୍ୱୟ]

ଜମି ଅଧିଗ୍ରହଣ ଅଧିନିୟମ 1894:ଜମି ଅଧିଗ୍ରହଣ – ବୈଧତା – ଯେତେବେଳେ ସାର୍ବଜନୀନ ଉଦ୍ଦେଶ୍ୟରେ ଭଲ ଜମି ଉପଲବ୍ଧ ହୁଏ – ଅଧିଗ୍ରହଣ କରାଯାଇଥିବା ଜମି ଉପରେ ପ୍ରସ୍ତାବିତ ଯୋଜନାର ଏକ ପ୍ରମୁଖ ଅଂଶ ମଧ୍ୟ ବାଦ୍ ଦିଆଯାଇଥିଲା – ଜମି ଅଧିଗ୍ରହଣ ଅଧିସୂଚନା ନାକଚ କରାଗଲା ।

ତାମିଲନାଡୁ ରାଜ୍ୟ କେତେକ ଜମି ଅଧିଗ୍ରହଣ ପାଇଁ କାର୍ଯ୍ୟବିଧି ଆରମ୍ଭ କରିଥିଲା, ଯାହାର ଫଳସ୍ୱରୂପ ଏହି ଅପିଲଗୁଡ଼ିକ ଉତ୍ପନ୍ନ ହୋଇଥିଲା । ଅପିଲଗୁଡ଼ିକର ଶୁଣାଣି ସମୟରେ ଏହି ନ୍ୟାୟାଳୟ ରାଜ୍ୟ ସରକାରଙ୍କୁ ଏହା ନିର୍ଦ୍ଧାରଣ କରିବାକୁ ନିର୍ଦ୍ଦେଶ ଦେଇଥିଲେ ଯେ, ଉପଯୁକ୍ତ ଜମି ହୋଇଥିବାରୁ ଏହି ଜମି ସାର୍ବଜନୀନ ଉଦ୍ଦେଶ୍ୟରେ ଆବଶ୍ୟକ ଅଛି କି ନା ଅନ୍ୟ କୌଣସି ଭଲ ଜମି ଉପଲବ୍ଧ ଅଛି । ରାଜ୍ୟ ତରଫରୁ ଦାଖଲ ହୋଇଥିବା ସତ୍ୟପାଠରେ ଏହା ଦୃଢତାର ସହ ଦର୍ଶାଯାଇଥିଲା ଯେ, ସମ୍ପୃକ୍ତ ଜମି ତାଲୁକ କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ ଏବଂ ଉପ-କୋଷାଗାର କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ ପ୍ରତିଷ୍ଠା ପାଇଁ ଉପଯୁକ୍ତ ଅଟେ । ତଥାପି, ନଥିରୁ ଏହା ସ୍ପଷ୍ଟ ହୋଇଥିଲା ଯେ, (i) ବର୍ତ୍ତମାନର ତାଲୁକ କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ ନିକଟରେ ଅଧିଗ୍ରହଣ ପାଇଁ ବୃହତ ଖୋଲା ଅଞ୍ଚଳ ଉପଲବ୍ଧ ଥିବାବେଳେ ସମ୍ପୃକ୍ତ ଜମି ତାଲୁକ କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ ଥିବା ସ୍ଥାନରୁ ଦୂରରେ ଅବସ୍ଥିତ ଥିଲା; (ii) ସଙ୍ଗୀତ ମହାବିଦ୍ୟାଳୟ, ତାଲୁକ କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ, ଉପ-କୋଷାଗାର କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ, ଉପ-କାରାଗାର ଇତ୍ୟାଦି ପ୍ରତିଷ୍ଠା ପାଇଁ ଏକ ସଂହତ ଖଣ୍ଡ ଭାବରେ 20 ଏକର ଜମି ଅଧିଗ୍ରହଣ କରିବାର ପ୍ରାରମ୍ଭିକ ପ୍ରସ୍ତାବର ଏକ ପ୍ରମୁଖ ଅଂଶ ମଧ୍ୟ ବାଦ ଦିଆଯାଇଛି ।

ଅପିଲକୁ ଅନୁମତି ଦେଇ, ଏହି ନ୍ୟାୟାଳୟ

ଦର୍ଶାଇଛନ୍ତି : ଏହି ତଥ୍ୟକୁ ଦୃଷ୍ଟିରେ ରଖି ଯେ, ପ୍ରସ୍ତାବର ପ୍ରମୁଖ ଅଂଶକୁ ଅନୁସରଣ କରାଯାଇନଥିବା ପରି ଜଣାପଡୁଛି, ଏକ ସଂହତ ଖଣ୍ଡ ରଖିବା ପ୍ରସ୍ତାବ ଆଉ ତିଷ୍ଠି ରହିନାହିଁ । ଏହି ଦୃଷ୍ଟିକୋଣରୁ ବିଚାର କରିଲେ ଏବଂ ଏହି ତଥ୍ୟକୁ ଦୃଷ୍ଟିରେ ରଖି ଯେ, ମୁଖ୍ୟ ରାସ୍ତା ସହିତ ସଂଲଗ୍ନ ହୋଇ ତାଲୁକ କାର୍ଯ୍ୟାଳୟର ଉତ୍ତର କିମ୍ବା ଦକ୍ଷିଣ ଦିଗରେ ଅଧିଗ୍ରହଣ ପାଇଁ ଅନ୍ୟାନ୍ୟ ଖୋଲା କୃଷି ଜମି ଉପଲବ୍ଧ ଅଛି, ସମ୍ପୃକ୍ତ ଜମିର ଅଧିଗ୍ରହଣ ପାଇଁ ଅଗ୍ରସର ହେବା ପାଇଁ କୌଣସି ଯଥାର୍ଥତା ରହିବ ନାହିଁ । ତଦନୁସାରେ, ସମ୍ପୃକ୍ତ ଜମି ସମ୍ବନ୍ଧରେ ଜାରି ଏବଂ ପ୍ରକାଶିତ ଅଧିସୂଚନା ନାକଚ କରାଗଲା ।

ଦେୱାନୀ ଅପିଲ ଅଧିକାରିତା :ଦେୱାନୀ ଅପିଲ ସଂଖ୍ୟା 1751 ଏବଂ 1752/1990 ।

ଡବ୍ଲ୍ୟୁ. ଏ. ସଂଖ୍ୟା 1069 ଏବଂ 1070/1989 ରେ ମାଡ୍ରାସ ଉଚ୍ଚ ନ୍ୟାୟାଳୟର 18.12.89 ତାରିଖର ରାୟ ଏବଂ ଆଦେଶରୁ ।

ଅପିଲକାରୀଙ୍କ ପାଇଁ ଏ. ଟି. ଏମ୍. ସମ୍ପଥ ଏବଂ ସୁଶ୍ରୀ ପୁଷ୍ପା ରାଜନ ।

ଉତ୍ତରଦାତାମାନଙ୍କ ପାଇଁ ଏ.ମରିଆରପୁଥମ ଏବଂ ଏସ୍. ବାଲକୃଷ୍ଣନ୍ ।

ନ୍ୟାୟାଳୟଙ୍କ ନିମ୍ନଲିଖିତ ଆଦେଶ ପ୍ରଦାନ କରାଯାଇଥିଲା :

ଏହି ମାମଲାର ପୂର୍ବ ଇତିହାସକୁ ଆମେ ବିସ୍ତୃତ କରିବାର ଆବଶ୍ୟକତା ନାହିଁ । ଏହା କହିବା ଯଥେଷ୍ଟ ଯେ, ଏପ୍ରିଲ 6, 1994 ରେ ଯେତେବେଳେ ଅପିଲଗୁଡ଼ିକ ଶୁଣାଣି ପାଇଁ ଆସିଥିଲା, ଏହି ନ୍ୟାୟାଳୟ ଉତ୍ତରଦାତାମାନଙ୍କୁ ନଥି ଉପସ୍ଥାପନ କରିବାକୁ ନିର୍ଦ୍ଦେଶ ଦେଇଥିଲେ ଏବଂ ଜଣେ ଦାୟିତ୍ୱବାନ ଅଧିକାରୀଙ୍କୁ ମଧ୍ୟ ଏକ ସତ୍ୟପାଠ ଦାଖଲ କରିବାକୁ ନିର୍ଦ୍ଦେଶ ଦେଇଥିଲେ ଯେ, ବିବାଦୀୟ ଜମି ଉପଯୁକ୍ତ ହୋଇଥିବା ଯୋଗୁଁ ଏବେ ମଧ୍ୟ ସାର୍ବଜନୀନ ଉଦ୍ଦେଶ୍ୟରେ ଆବଶ୍ୟକ ଅଟେ କି କିମ୍ବା ଥିରୁଭାଇୟାରୁରେ ତାଲୁକ କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ ପ୍ରତିଷ୍ଠା ପାଇଁ ଅନ୍ୟ କୌଣସି ଭଲ ଜମି ଉପଲବ୍ଧ ନାହିଁ କି । ତଦନୁସାରେ, ଜି. ଭି. ସୁରେଶ, ଆର୍. ଡି. ଓ., ଥାଞ୍ଜାଭୁର, ତାମିଲନାଡୁ ଦ୍ୱାରା ଏକ ସତ୍ୟପାଠ ଦାଖଲ କରାଯାଇଥିଲା ଯେଉଁଥିରେ ଏହା ଦର୍ଶାଯାଇଛି ଯେ, ସରକାର ଥିରୁଭାଇୟାରୁରେ ଏକ ଉପ-କୋଷାଗାର ଖୋଲିବାକୁ ପ୍ରସ୍ତାବ ଦେଇଛନ୍ତି । ଉପ-ତାଲୁକକୁ ନିୟମିତ ତାଲୁକର ସ୍ଥିତିକୁ ଉନ୍ନୀତ କରାଯିବା ଦୃଷ୍ଟିରୁ ବର୍ତ୍ତମାନର କୋଠାରେ ଅଧିକ ଭିଡ଼ ହେବାରୁ ସେମାନଙ୍କୁ ବଡ଼ କୋଠାର ଆବଶ୍ୟକତା ଥିଲା,ଏବଂ ଜିଲ୍ଲାପାଳ ଏବଂ ଅନ୍ୟାନ୍ୟ ଅଧିକାରୀଙ୍କ ସମେତ ଜମି ରାଜସ୍ୱ ଆୟୁକ୍ତ ଯେତେବେଳେ ବିଭିନ୍ନ ଜମି ଯାଞ୍ଚ କରିଥିଲେ ଏବଂ ବର୍ତ୍ତମାନର ଜମି ତାଲୁକ କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ ଏବଂ ଉପ-କୋଷାଗାର କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ ପାଇଁ ଉପଯୁକ୍ତ ବୋଲି ଚିହ୍ନଟ କରିଥିଲେ । ତଦନୁସାରେ ଅଧିଗ୍ରହଣ ପାଇଁ କାର୍ଯ୍ୟବିଧି ଆରମ୍ଭ କରାଯାଇଥିଲା ବୋଲି ଦର୍ଶାଯାଇଛି ।

ଉପସ୍ଥାପିତ ନଥିରେ, ଏକ ଯୋଜନା ଉପଲବ୍ଧ ଅଛି । ସେହି ଯୋଜନାରୁ ଏହା ଜଣାପଡ଼ିବ ଯେ, ବର୍ତ୍ତମାନର ତାଲୁକ କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ ମୁଖ୍ୟ ରାସ୍ତାର ପଶ୍ଚିମରେ ଅବସ୍ଥିତ ଏବଂ ମୁଖ୍ୟ ରାସ୍ତାର ପୂର୍ବରେ, ନିର୍ମିତ ସହର ବ୍ୟତୀତ, ଅଧିଗ୍ରହଣ ପାଇଁ ବୃହତ ଖୋଲା ଅଞ୍ଚଳ ଉପଲବ୍ଧ ଅଛି । ଯେଉଁ ସ୍ଥାନରେ ତାଲୁକ କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ ରହିଛି, ସେହି ସ୍ଥାନରୁ ବହୁ ଦୂରରେ ଉକ୍ତ ଜମି ଅବସ୍ଥିତ ଏବଂ ଏହା କୁମ୍ଭକୋଣମ୍ ଅଭିମୁଖେ ଯାଉଥିବା ଏକ ଅଲଗା ରାସ୍ତାରେ ଅବସ୍ଥିତ । ଅପିଲକାରୀଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ଏହା ମଧ୍ୟ କୁହାଯାଇଛି ଯେ, ଏହି ଅଞ୍ଚଳର ଉତ୍ତରରେ 18 ଏକର ଜମି ଅଧିଗ୍ରହଣ ପାଇଁ ଏବେ ମଧ୍ୟ ଉପଲବ୍ଧ ଅଛି ।

ଜମି ରାଜସ୍ୱ ଆୟୁକ୍ତଙ୍କ ବିବୃତିରୁ ଏହା ସ୍ପଷ୍ଟ ହୋଇଯାଏ ଯେ, ପ୍ରାରମ୍ଭରେ ସମସ୍ତ ସହାୟକ ସୁବିଧା ସହିତ ରାଜା ସଙ୍ଗୀତ ମହାବିଦ୍ୟାଳୟ ପ୍ରତିଷ୍ଠା କରିବା ପାଇଁ ଏକ ସଂହତ ଖଣ୍ଡ ଭାବରେ 20 ଏକର ଜମି ଅଧିଗ୍ରହଣ

କରିବାକୁ ଏବଂ ତାଲୁକ କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ, ଉପ-କୋଷାଗାର କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ, ଉପ-କାରାଗାର ଇତ୍ୟାଦି ପ୍ରତିଷ୍ଠା ପାଇଁ 5 ଏକର ଜମି ଅଧିଗ୍ରହଣ କରିବାକୁ ପ୍ରସ୍ତାବ ଦିଆଯାଇଥିଲା । ସଙ୍ଗୀତ ମହାବିଦ୍ୟାଳୟ ନିର୍ମାଣ ପାଇଁ ଆବଶ୍ୟକ ଜମିର ଆଉ ଆବଶ୍ୟକତା ନାହିଁ ବୋଲି ଜଣାପଡ଼ିଲା । ଏହା ମଧ୍ୟ ସ୍ପଷ୍ଟ ହୋଇଯାଏ ଯେ, ବର୍ତ୍ତମାନର ଜମିରେ ଏକ ଉତ୍ତମ ବିକସିତ ନଡ଼ିଆ ବଗିଚା, ଧାନ ଏବଂ ଆଖୁ କ୍ଷେତ ଅଛି । ସେଗୁଡ଼ିକ ରାସ୍ତାଠାରୁ 2ରୁ 3 ଫୁଟ ସଂଲଗ୍ନରେ ଅବସ୍ଥିତ । ଏହି ମାମଲାର ଉଦ୍ଦେଶ୍ୟ ପାଇଁ ଅନାବଶ୍ୟକ ହୋଇଥିବାରୁ ସଙ୍ଗୀତ ମହାବିଦ୍ୟାଳୟ ପାଇଁ ଜମି ଅଧିଗ୍ରହଣ କାର୍ଯ୍ୟବିଧି ଅନୁସରଣ କରାଯାଇଥିଲା କିମ୍ବା ପ୍ରତ୍ୟାହାର କରାଯାଇଥିଲା, ଏହି ବିବାଦ ଭିତରକୁ ଯିବାକୁ ଆମେ ପ୍ରସ୍ତାବ ଦେଉ ନାହୁଁ ।

ଏକ ସଂହତ ଖଣ୍ଡ ସ୍ଥାପନ ଏବଂ ସହାୟକ ସୁବିଧା ଇତ୍ୟାଦି ସହିତ ରାଜା ସଙ୍ଗୀତ ମହାବିଦ୍ୟାଳୟର ସମ୍ପ୍ରସାରଣ ପାଇଁ ସମଗ୍ର ଜମି ଅଧିଗ୍ରହଣ କରିବାକୁ ଜିଲ୍ଲାପାଳଙ୍କ ବିଚାର ଦ୍ୱାରା ଆୟୁକ୍ତ ପ୍ରବର୍ତ୍ତିତ ହୋଇଥିବା ପରି ମନେହୁଏ । ଏହି ତଥ୍ୟକୁ ଦୃଷ୍ଟିରେ ରଖି ଯେ, ପ୍ରସ୍ତାବର ପ୍ରମୁଖ ଅଂଶକୁ ଅନୁସରଣ କରାଯାଇନଥିବା ପରି ଜଣାପଡୁଛି, ଏକ ସଂହତ ଖଣ୍ଡ ରଖିବାର ପ୍ରସ୍ତାବ ଆଉ ତିଷ୍ଠି ରହିନାହିଁ । ଏହି ଦୃଷ୍ଟିକୋଣରୁ ବିଚାର କରିଲେ ଏବଂ ଏହି ତଥ୍ୟକୁ ଦୃଷ୍ଟିରେ ରଖି ଯେ, ମୁଖ୍ୟ ରାସ୍ତା ସହିତ ସଂଲଗ୍ନ ହୋଇ ତାଲୁକ କାର୍ଯ୍ୟାଳୟର ଉତ୍ତର କିମ୍ବା ଦକ୍ଷିଣ ଦିଗରେ ଅଧିଗ୍ରହଣ ପାଇଁ ଅନ୍ୟାନ୍ୟ ଖୋଲା କୃଷି ଜମି ଉପଲବ୍ଧ ଅଛି, ଆମେ ଜାଣିବାକୁ ପାଉଛୁ ଯେ, ସମ୍ପୃକ୍ତ ଜମିର ଅଧିଗ୍ରହଣ ପାଇଁ ଅଗ୍ରସର ହେବା ପାଇଁ କୌଣସି ଯଥାର୍ଥତା ରହିବ ନାହିଁ । ସମ୍ପୃକ୍ତ ଜମି ସମ୍ବନ୍ଧରେ 1981 ମସିହା ଜୁଲାଇ 23 ତାରିଖରେ ଜାରି ଏବଂ ପ୍ରକାଶିତ ହୋଇଥିବା ଅଧିସୂଚନା ତଦନୁସାରେ ନାକଚ କରାଯାଇଛି । ଏହା ଉଲ୍ଲେଖ କରିବାର ଆବଶ୍ୟକତା ନାହିଁ ଯେ, ନିୟମିତ ତାଲୁକ କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ ଏବଂ ଅନ୍ୟାନ୍ୟ କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ ପ୍ରତିଷ୍ଠା ଉଦ୍ଦେଶ୍ୟରେ ଉପଯୁକ୍ତ ଅନ୍ୟ କୌଣସି ଜମି ଅଧିଗ୍ରହଣ କରିବାକୁ କର୍ତ୍ତୃପକ୍ଷଙ୍କ ପାଇଁ ଏହା ଉନ୍ମୁକ୍ତ ଅଟେ । ଅପିଲଗୁଡ଼ିକୁ ଅନୁମତି ଦିଆଯାଇଛି ।

ଏହି ପରିସ୍ଥିତିରେ ପକ୍ଷମାନଙ୍କୁ ସେମାନଙ୍କର ନିଜସ୍ୱ ଖର୍ଚ୍ଚ ବହନ କରିବାକୁ ନିର୍ଦ୍ଦେଶ ଦିଆଯାଇଛି ।

ଟି. ଏନ୍. ଏ. — ଅପିଲଗୁଡ଼ିକୁ ଅନୁମତି ଦିଆଯାଇଛି ।

<u>ଅସ୍ୱୀକରଣ</u>

"ଉପଭାଷାରେ ଅନୁବାଦିତ ରାୟ କେବଳ ମକଦ୍ଦମାରେ ପକ୍ଷଭୁକ୍ତ ବ୍ୟକ୍ତିଙ୍କର ସୀମିତ ବ୍ୟବହାର ଏବଂ ତାଙ୍କ ଆଞ୍ଚଳିକ ଭାଷାରେ ବୋଧଗମ୍ୟ ହେବା ନିମନ୍ତେ ଉଦ୍ଦିଷ୍ଟ ଏବଂ ଅନ୍ୟ କୌଣସି ଉଦ୍ଦେଶ୍ୟ ନିମନ୍ତେ ଏହା ବ୍ୟବହାର କରାଯାଇନପାରେ । ସମସ୍ତ ବ୍ୟବହାରିକ ଏବଂ ସରକାରୀ ଉଦ୍ଦେଶ୍ୟ ନିମନ୍ତେ ରାୟର ଇଂରାଜୀ ସଂସ୍କରଣଟି ପ୍ରାମାଣିକ ବିବେଚିତ ହେବ ଏବଂ ସମସ୍ତ କାର୍ଯ୍ୟାନ୍ୱୟନ ଏବଂ ନିଷ୍ପାଦନ ନିମନ୍ତେ ଏହା ଉପଯୁକ୍ତ ବିବେଚିତ ହେବ" ।

<u>ଅନୁବାଦିକା</u>

ଶିବାନୀ ଦାଶ

ଓଡ଼ିଶା ଉଚ୍ଚ ନ୍ୟାୟାଳୟ, କଟକ